

ANEXO I - PORTARIA Nº 34/2026/CGJCE

MATRIZ DE FISCALIZAÇÃO

CRITÉRIOS MÍNIMOS:

Qualificação das partes
Natureza jurídica do ato
Continuidade registral
Especialidade objetiva e subjetiva
Identificação da dívida
Regularidade fiscal
Discriminação de emolumentos
Adequação do tipo de ato
Existência de garantias
Necessidade de retificação

CLASSIFICAÇÃO:

Regular
Irregularidade sanável
Irregularidade grave

ANEXO II - PORTARIA Nº 34/2026/CGJCE

CHECKLIST OPERACIONAL

- Identificação do ato (matrícula/protocolo)
- Título válido
- Natureza jurídica correta
- Continuidade preservada
- Especialidade atendida
- Identificação da dívida
- Tributos verificados
- Emolumentos discriminados
- Tipo de ato adequado
- Necessidade de retificação